

# Wohnungsübergabe-Protokoll für den Ein- und Auszug



Name der/des Mieter(s):

Name des Vermieters:  
Besichtigte Wohnung  
Straße und Hausnummer:

vor dem Einzug

vor dem Auszug

**Mietbeginn:**

**Mietende:**

Bei der Besichtigung der Wohnung am

wurden keine

folgende Mängel festgestellt:

	In Ordnung	Folgende Mängel wurden festgestellt:	Bemerkungen:
1. Diele/Flur	<input type="checkbox"/> ja		
2. Küche	<input type="checkbox"/> ja		
3. Bad/WC	<input type="checkbox"/> ja		
4. Wohnzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
5. Balkon	<input type="checkbox"/> ja		
6. Schlafzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
7. Kinderzimmer	<input type="checkbox"/> ja		
8. Keller	<input type="checkbox"/> ja		
9. Weitere Räume	<input type="checkbox"/> ja		
10. Garage	<input type="checkbox"/> ja		

Strom	Zählernummer:	Stand: .....
-------	---------------	--------------

Gas (soweit vorhanden)	Zählernummer:	Stand: .....
------------------------	---------------	--------------

Warmwasser (soweit vorhanden)	Zählernummer:	Stand:
	Zählernummer:	Stand:
Kaltwasser (soweit vorhanden)	Zählernummer:	Stand:
	Zählernummer:	Stand:

Heizkostenverteiler:	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
	Zähler-Nr.:	Zählerstand:
Waschmaschine:	Zähler-Nr.:	Zählerstand: .....

Bemerkungen - Sonstiges: \_\_\_\_\_

Es wurden \_\_\_ Wohnungsschlüssel übergeben:

Es fehlen noch \_\_\_\_\_ Wohnungsschlüssel.

Weitere Schlüssel:

\_\_\_\_\_

Letzte Renovierung \_\_\_\_\_

**1. Abnahmetermin:**

Datum: \_\_\_\_\_ Vermieter: \_\_\_\_\_ )  
(Unterschrift)

Mieter: \_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

Zeuge(n): \_\_\_\_\_  
(Name/Anschrift)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift)

**2. Abnahmetermin:**

Datum: \_\_\_\_\_

Vermieter: \_\_\_\_\_ (Unterschrift)

Mieter: \_\_\_\_\_ (Unterschrift)

Zeuge(n): \_\_\_\_\_ (Name/Anschrift)

\_\_\_\_\_ (Unterschrift)

**Kautio:**

\_\_\_\_\_  
KRAMS Immobilien GmbH

\_\_\_\_\_  
Mieter

Neue Adresse: \_\_\_\_\_

Bankverbindung: \_\_\_\_\_