



Ärztlicher Notfalldienst
an Wochenenden und Feiertagen
von 8.00 bis 8.00 Uhr des Folgetages
Zentralruf 116 117

Notfallpraxis Reutlingen
am Klinikum am Steinberg
Steinbergstr. 31, 72764 Reutlingen
Sa., So., Feiertag 8:00 bis 22:00 Uhr

Kinderärztlicher Notdienst
Wochenende/Feiertage ab 7 Uhr
Kinderarztambulanz am Kreiskrankenhaus Reutlingen. (Kersprechstunde 9 - 13.00 Uhr und 15 - 19.00 Uhr)

Augenärztlicher Notfalldienst
Der diensthabende Augenarzt ist unter der Telefonnummer **19 222** beim Deutschen Roten Kreuz zu erfragen. Diese Notrufnummer kann ohne Vorwahl angewählt werde.

Zahnärztlicher Notfalldienst
An Wochenenden und Feiertagen erfahren Sie den diensthabenden Zahnarzt unter **01805 911-640**. Sprechzeiten Freitag ab 14Uhr, Sa./So. 10 - 11 Uhr und 16 - 17 Uhr

Polizei 110
Feuerwehr 112
Rettungsdienst, Notarzt 112
Gebührenfreie Notrufnummer ohne Vorwahl.

Krankentransport, Rettungsdienst, Notarzt
DRK-Rettungsleitstelle Reutlingen
07121 19 222

Notruf Wasserrettungsdienst
DLRG - Telefon **19 222**
Giftnotrufzentrale 0761/19 240
Tierärztlicher Notdienst
Kleintierklinik Hüttig
Kurrerstraße 40/3, 72762 Reutlingen
071 21 93 21 30 / 071 21 93 21 10

Bundesweites Hilfstelefon „Gewalt gegen Frauen“
0800/11 60 16

Sozial- und Diakoniestation Pliezhausen/Waldorfhäslach
Häusliche Pflege/Krankenpflege
Hauswirtschaft/Betreuung/
Familienpflege: Mary Rauchmann
Mo. - Fr. 8 - 11 Uhr | Do. 14 - 16 Uhr
und nach Vereinbarung.
Tel. 071 27/803 62
mail@sozialstation-pliezhausen.de



Apotheken-Bereitschaftsdienst
Notdienst außerhalb der normalen Öffnungszeiten
Täglicher Wechsel um 8.30 Uhr

für den Bereich Reutlingen/Metzingen

- 21. März** **Markt-Apotheke Neckartenzlingen**
Marktplatz 2, Neckartenzlingen, Telefon 07127/9 20 80
- 22. März** **Mühlen-Apotheke Betzingen**
Steinachstr. 9, RT-Betzingen, Telefon 07121/9 13 90
- 23. März** **Birken-Apotheke**
Römersteinstr. 4, RT-Sondelfingen, Telefon 07121/49 39 30
- 24. März** **Hirsch-Apotheke**
Wilhelmstraße 53, Reutlingen, Telefon 07121/33 49 37
- 25. März** **Burkhardt'sche Apotheke**
Hauptstraße 59, Eningen, Telefon 07121/8 11 48
- 26. März** **Sonnen-Apotheke**
Wilhelmstraße 10, Reutlingen, Telefon 07121/9 33 60
- 27. März** **Albtor-Apotheke Reutlingen**
Albstraße 2, Reutlingen, Telefon 07121 - 820 17 95
- 28. März** **easy Apotheke**
Föhrstr. 40, Reutlingen-Storlach, Telefon 07121/62 87 90
- 29. März** **List-Apotheke**
Kaiserstraße 47, Reutlingen, Telefon 07121/49 06 40
- 30. März** **Apotheke am Rathaus Pliezhausen**
Schulberg 5, Pliezhausen, Telefon 07127/802 12
- 31. April** **Bahnhof-Apotheke Reutlingen**
Kaiserstraße 11, Reutlingen, Telefon 07121/49 00 11
- 01. April** **Hofbühl-Apotheke**
Metzinger Str. 16, M.-Neuhausen, Telefon 07123/43 82
- 02. April** **Gartenstadt-Apotheke**
Dresdner Platz 1, RT-Orschel-Hagen, Telefon 07121/9 65 70
- 03. April** **Apotheke Mittelstadt**
Neckartenzlinger Str. 42, Mittelstadt, Telefon 07127/7 11 66
- 04. April** **Apotheke in der Kaiserpassage**
Kaiserpassage 8, Reutlingen, Telefon 07121/31 03 03

Ihre nächste notdiensthabende Apotheke finden Sie auch auf <http://lak-bw.de/>

**Die nächste Ausgabe von »augenblick mal...«
erscheint am 18. April 2018 (KW 16).**

PFLEGE STÜTZPUNKT
LANDKREIS REUTLINGEN
Standort Pliezhausen
Schulberg 8-14, Tel. 07127/98 00 15
pflgestuetzpunkt-pliezhausen@gmx.de
Riederich und Grafenberg
Elisabeth Pohl-May, Tel. 07123/92 53 40
e.pohl-may@metzingen.de
Sprechstunde Rathaus Metzingen
Di 9.00 – 11.00 + Mi 16.00 – 18.30

DRK-Seniorenzentrum Oferdingen
Telefon 07121 – 34 53 97 0
Telefonseelsorge
Tel. 08 00/1 11 01 11 0d. 08 00/1 11 02 22
Anonyme Alkoholiker
Tel. 071 23 1 81 80 | Tel. 070 71 61 09 99
Clusterkopfschmerz-Selbsthilfegruppe
Tel. 071 27/75 50 / Tel. 071 21/1 74 55
Trennung/Scheidung-Gesprächsgruppe
Kontakt: shg-trennung@web.de

Impressum

»augenblick, mal...« ist ein Informations- und Anzeigenmagazin für die Gemeinden Pliezhausen mit Rübgartgen, Gniebel und Dörnach, Mittelstadt, Reicheneck, Oferdingen, Riederich und Grafenberg.
Es wird jeweils mittwochs kostenlos an alle erreichbaren Haushalte verteilt.

Auflage:
10.200 Exemplare

Herausgeber
visual art Simone Feldes
Im Gässle 7, 72667 Schlaifdorf
Telefon (071 27) 93 15 190
Telefax (071 27) 93 15 191
<http://augenblick-info.de>
U.St.Id.Nr. DE 218401420

Ansprechpartner für Pliezhausen, Waldorfhäslach, RT-Oferdingen/Mittelstadt
Telefon (071 27) 88 97 60
r.muenzinger@augenblick-info.de
Aichtal, GVV Neckartenzlingen, Großbettingen, Grafenberg, Riederich
Telefon (071 27) 92 28 48
b.dietrich@augenblick-info.de

E-Mail für Anzeigen
anzeige@augenblick-info.de

E-Mail für Textbeiträge
text@augenblick-info.de

Redaktionschluss
montags 12.00 Uhr
in der Erscheinungswoche

Anzeigenannahmeschluss
donnerstag 16.00 Uhr
vor der Erscheinungswoche

Verantwortlich für Layout, Redaktion und Anzeigen
Simone Feldes

Titelfoto
Retro Classis 2017, Simone Feldes

Druck Colorpress, Nürtingen
Verteilung
Presse- und Prospektvertrieb
W&P GmbH Stuttgart
Telefon 07 11/9 18 99 80

Verlag und Druckerei übernehmen keinerlei Haftung für Druckfehler. Wir weisen darauf hin, dass alle Fotos, Anzeigen und Artikel dem deutschen Urheberrecht unterliegen.



Ein Konzept, das überzeugt

Nachdem das erste Apartmenthaus BOESMANN's in kürzester Zeit verkauft wurde und nach der Fertigstellung von Beginn an vollvermietet ist, wird diese Erfolgsgeschichte mit dem Bau eines zweiten Apartmenthauses fortgesetzt – Spatenstich ist im Mai 2018.

Durch die Realisierung eines zweiten Apartmenthauses in zentrumsnaher Lage in Reutlingen, setzt die KRAMS Projektentwicklungs-GmbH weiter auf das bewährte Konzept der möblierten Business-Apartments.

„Im BOESMANN'S waren nach nur wenigen Monaten alle 42 Apartments an Privatpersonen verkauft und innerhalb weniger Wochen und noch vor Fertigstellung waren alle Apartments vermietet“, erläutert Christoph Epple, Geschäftsführer der Firma. Für Käufer, die hier zu kurz gekommen sind, bietet sich jetzt die Chance dabei zu sein. Innovative Ideen am Immobilienmarkt, die eine Lösung für den angespannten Wohnungsmarkt darstellen und interessante Anlageformen für Kapitalanleger bieten, sind weiterhin stark nachgefragt.

Für Anleger stellt das Konzept eine rundum-sorglose Investition dar. Neben einem professionellen Verwaltungsmanagement ist auch die Mietverwaltung inkl. Wohnungsabnahme, -übergabe und Mietersuche mitbegriffen. Darüber hinaus gewährleistet das Mietpoolkonzept kalkulierbare und termingerechte Mieteinnahmen. Mit einer Bruttorendite von durchschnittlich 4,3 % liegen die Apartments deutlich über den im Neubau zu erzielenden Renditen. Bereits vor dem offiziellen Verkaufsstart wurden 30 % der Apartments von vorgemerkten Kunden reserviert.

Die künftigen Investoren der Apartments erwartet eine bonitätsstarke

und zuverlässige Mieterklientel. Neben der steigenden Zahl der 1-Personenhaushalte sind es vor allem Pendler, Berufseinsteiger und Geschäftsleute, die nur für einen bestimmten Zeitraum in Reutlingen sind und um den bestehenden knappen Wohnraum konkurrieren. Kleine moderne Wohnungen in zentrumsnaher Lage zu erschwinglichen Mietpreisen sind für Mieter in der heutigen Zeit immer noch absolute Mangelware.

Die neuen 59 Einzimmerapartments passen sich dem Lifestyle der künftigen Mieter an und bieten eine ideale Alternative zum teuren Hotel oder der Ferienwohnung. Dabei stehen Komfort und Qualität bei größtmöglicher Flexibilität im Vordergrund. Neben der hochwertigen Komplett-Möblierung sind die zentrumsnahe Lage, die Anmietung auf Zeit und die attraktive Miethöhe als absolute Vorteile zu benennen. Das Konzept passt sich ideal auf die Bedürfnisse der Mieter an.

Weitere Informationen über die möblierten Business-Apartments finden Interessierte unter www.reutlingen-apartments.de

KRAMS ist sowohl Immobilien-dienstleister als auch Bauträger
Von der Idee über den Verkauf und den Bau bis hin zur Vermietung und Verwaltung ist bei KRAMS alles aus einer Hand.



Beispielhafte Illustrationen



Neben diesem Apartmenthaus mit 59 Apartments realisiert die KRAMS-Projektentwicklung auch ein Wohnbauprojekt in einer der Top-Lagen in Pfullingen. Unterhalb der Karlshöhe entstehen zwei Mehrfamilienhäusern mit insgesamt 15 niveaull voll ausgestatteten Wohnungen. Darüber hinaus werden 2019 in einer äußerst reizvollen Ortsrandlage von Bempflingen zwei Mehrfamilienhäuser, ein Doppel- sowie ein Einfamilienhaus entstehen.

Die Bauträgersparte bei KRAMS hat es sich zum Ziel gesetzt in Reutlingen und Umgebung niveauvolle und durchdachte Konzepte für den Immobilienmarkt zu entwickeln. Die

langjährige Erfahrung und das daraus resultierende Wissen ermöglichen es, Neubaupotenziale zu erkennen und auf die Anforderungen der Kunden mit individuellen Lösungen zu reagieren.

Wenn auch Sie über den Verkauf Ihrer Immobilie oder eines Grundstücks nachdenken, stehen die Immobilienprofis von KRAMS Ihnen gerne zur Verfügung.

Bei Interesse an diesen und weiteren Neubauprojekten können sich Interessenten über die Homepage www.krams-immobilien.de informieren und vormerken lassen.

MÖBLIERTE BUSINESS-APARTMENTS
REUTLINGEN – ROMMELSBACHER STRASSE

projektiert – beispielhafte Illustration

DIE MERKMALE:

- zentrumsnahe Lage in Reutlingen
- 59 Apartments mit ca. 26 m² – 30 m² Wohnfläche
- moderne Komplett-Möblierung
- innovative Paketbox mit Anliefer- und Abholfunktion
- Tiefgaragen- u. Außenstellplätze
- Mietpool garantiert kalkulierbare Mieteinnahmen
- professionelle Mietverwaltung inkl. Wiedervermietung

PREISBEISPIEL:
Apartment mit ca. 27,5 m² Wfl.
Kaufpreis: € 138.850,-
Brutto-Rendite: 4,3 %

Provisionsfreies Angebot!
Ein Energieausweis wird erstellt.

WEITERE INFORMATIONEN:
www.reutlingen-apartments.de

KRAMS IMMOBILIEN

Tel. 07121 930750

Neu im Angebot!

Vereinbaren Sie Ihren persönlichen Beratungstermin!

Seit 1992 Ihr kompetenter Partner für Betreuungs- und Pflegeleistungen.

Ambulante Kranken- u. Altenpflege ↔ Häusliche Seniorenbetreuung

Leistungen im Rahmen des Pflegegrades rechnen wir direkt mit den gesetzlichen Pflegekassen ab, Behandlungspflege mit den gesetzlichen Krankenkassen.
Gerne beraten wir Sie kostenfrei und bedarfsgerecht zu unserem Leistungsspektrum.

HUMANITAS Pflegeservice®
Olgastraße 12 Planstraße 8
72555 Metzingen 72654 Neckartenzlingen
☎ 07123 967130 ☎ 07127 21069

✉ info@humanitas-pflegeservice.de
🌐 www.humanitas-pflegeservice.de

...in jedem Alter sicher MENSCH sein...